

Република Србија
Општина Стара Пазова
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
Број: ROP-SPZ-10890-LOC-1/2020
Дана: 09.06.2020. године
СТАРА ПАЗОВА, Светосавска бр.11
Тел: 022/310-170

Начелница Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Стара Пазова Душанка Грозданић Миловић по Решењу о давању овлашћења од стране начелника Општинске управе Општине Стара Пазова бр. 112-5-25/2019-III од 14.06.2019. год., а на основу одредбе 8. ст. 2. члана Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник Републике Србије“ број 68/19) у вези са чл. 53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018 (чл. 105-110 нису у пречишћеном тексту), 31/19, 37/19 др. Закон и 9/20 (чл. 50-55 нису у пречишћеном тексту)), члана 17. Одлуке о организацији Општинске управе Општине Стара Пазова („Сл. лист општина Срема“, број 40/19), поводом поднетог захтева дана 15.05.2020. године од стране Слободана Вујовића из Панчева путем пуномоћника Славице Першић из Голубинаца, за издавање локацијских услова за изградњу пословног комплекса: ЛНГ и ЦНГ станица са резервоаром, јавни тоалет, зидана трафостаница, две надстрешнице са електропуњачима, ресторан са пословним простором и малопродајни објекат, на кат. парц. бр. 6529 к.о. Нова Пазова, у ул Нова бб у Новој Пазови доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова за изградњу пословног комплекса: ЛНГ и ЦНГ станица са резервоаром, јавни тоалет, зидана трафостаница, две надстрешнице са електропуњачима, ресторан са пословним простором и малопродајни објекат, на кат. парц. бр. 6529 к.о. Нова Пазова, у ул Нова бб у Новој Пазови, поднет дана 15.05.2020. године од стране Слободана Вујовића из Панчева, путем пуномоћника Славице Першић из Голубинаца, зато што:

- не постоји технички опис везан за напајање предметног пословног комплекса,
- није наведена потребна максимална једновремена снага за предметни комплекс,
- је нејасно да ли постоји потреба за двостраним напајањем, повећаним степеном поузданости, беспрекидности напајања.

Образложење

Инвеститор Слободан Вујовић из Панчева, путем пуномоћника Славице Першић из Голубинаца, поднео је захтев за издавање локацијских услова за изградњу пословног комплекса: ЛНГ и ЦНГ станица са резервоаром, јавни тоалет, зидана трафостаница, две надстрешнице са електропуњачима, ресторан са пословним простором и малопродајни објекат, на кат. парц. бр. 6529 к.о. Нова Пазова, у ул Нова бб у Новој Пазови дана 15.05.2020. године под бројем ROP-SPZ-10892-LOC-1/2020.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 2000,00 дин.,
- Доказ о уплати Општинске административне таксе на захтев у износу од 300,00 дин.,
- Доказ о уплати Републичке административне таксе на захтев у износу од 320,00 дин.,
- Потврду о пријему захтева за издавање локацијских услова,
- Идејно решење, „LMD INŽENJERING“ 17-05ИДР-20
- Катастарско топографски план,
- Пуномоћје за заступање.

Имајући у виду да је у члану 12 ст. 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије“ број 68/2019) прописано да ако ималац јавних овлашћења достави надлежном органу обавештење да не може да изда услове за

пројектовање и прикључење због недостатака у садржини идејног решења достављеног уз захтев за издавање локацијских услова, надлежни орган без одлагања одбацује захтев за издавање локацијских услова, а како је ималац јавних овлашћења ЕПС Дистрибуција, огранак Електродистрибуција Рума број 88.1.1.0.-Д-07.17.-136741-20 од 27.05.2020. год. издао обавештење о немогућности издавања услова за пројектовање и прикључење јер захтев и идејно решење на садрже све потребне податке у складу са Правилником о садржини и начину и поступку израде и начину вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта („Сл. гласник РС“ бр. 68/19) и Уредбом о локацијским условима („Сл.гласник РС“ бр. 35/15 и 114/15), то је на основу чл. 12. ст. 2 у складу са чл 8 ст. 2 Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник Републике Србије” број 68/2019) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу у року од 3 дана од дана достављања, преко надлежног органа.

Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу у року од 3 дана од дана достављања, преко надлежног органа. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 6.став 2. тачка 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” број 68/19).

Обрада:

дипл.правник Радомир Невајда
струк.инж.граф. Биљана Симеуновић

Начелница,

дипл.инж.арх. Душанка Грозданић Миловић

Доставити:

Слободан Вујовић из Панчева путем пуномоћника.